

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### MUNICIPAL

#### PONTEDEUME

*Anuncio de "aprobación de criterios de interpretación en relación aos usos no ámbito PEPR"*

***Anuncio de "Aprobación de criterios de interpretación en relación aos usos no ámbito PEPR."***

O Pleno do Concello de Pontevedra en sesión ordinaria celebrada o día 25 de abril de 2019 adoptou, por unanimidade dos/as membros presentes (nove), o acordo relativo á "Aprobación de criterios de interpretación en relación aos usos no ámbito PEPR.", que de seguido se transcribe:

**"PRIMEIRO.-** Aprobar o seguinte criterio de interpretación en relación aos usos viables no ámbito PEPR (casco histórico):

1.1.-Se interpreta coma usos viables, sempre que cumpran o requisito de compatibilidade co uso residencial a seguinte relación de usos:

##### RESIDENCIAL.

- Categoría 1
- Categoría 2
- Categoría 3

##### HOTELEIRO.

- Categoría 1
- Categoría 2

##### TERCIARIO XERAL:

- Comercio.
  - \* Categoría 1
  - \* Categoría 2
  - \* Categoría 3
- Oficinas.
  - \* Categoría única (5)
- Recreativo e Reunión.
  - \* Categoría 6
  - \* Categoría 7
  - \* Categoría 8
  - \* Categoría 9

##### INDUSTRIAL.

- Categoría 1. Situacións A, B e C.
- Categoría 2. Situacións A, B e C.

##### DOTACIONAL:

- Educación.
  - \* Categoría 1
  - \* Categoría 2
- Sociocultural.
  - \* Categoría 3

- \* Categoría 4
- Asistencial.
  - \* Categoría 5
  - \* Categoría 6
- Sanitario.
  - \* Categoría 7
  - \* Categoría 9
- Deportivo.
  - \* Categoría 10.
- Administración Pública. Categoría única (13).
- Relixioso.
  - \* Categoría única (14).
- Funerario. Admítense excepcionalmente os xa existentes.
- Servizos Públicos.
  - \* Categoría 20
  - \* Categoría 21

**GARAXE-APARCADOIRO.**

- Categoría 1
- Categoría 2
- Categoría 3

**ESPAZOS LIBRES.**

- Todas as categorías.

**TRANSPORTE E REDE DE COMUNICACION.**

- Rede Viaria. Todas as Categorías.
- Servizos públicos.
  - \* Categoría 5
  - \* Categoría 7

1.2.-En todo caso, sempre será necesario dispor das preceptivas autorizacións sectoriais, ben polo tipo de obra ou actividade.

1.3.- Este criterio de interpretación se aplicará atendendo ó disposto nas normas de interpretación recollidas no PXOM de Pontedeume e nos informes que constan neste expediente.

**SEGUNDO.-** Que se proceda ao encargo de redacción dunha modificación puntual en relación aos usos no ámbito PEPR (casco histórico), que recolla as determinacións a aplicar nos usos neste ámbito.

**TERCEIRO.-** Publicar este acordo no referente ao criterio de interpretación no Boletín Oficial da Provincia de A Coruña e no Portal de Transparencia do Concello de Pontedeume.

**CUARTO.-** A entrada en vigor deste acordo, será o día seguinte a publicación do mesmo no Boletín Oficial da Provincia.

**QUINTO.-** Dar traslado deste acordo ao Rexistro de Planeamento urbanístico de Galicia, para que proceda a inscrición desta resolución.”

O que se publica para xeral coñecemento e aos efectos de dar cumprimento ao contido no propio acordo.

Documento asinado dixitalmente por D. Bernardo Fernández Piñeiro, Alcalde-Presidente, en Pontedeume a 26 de abril de 2019.

2019/3290